**АДМИНИСТРАЦИЯ САРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ КОЛПАШЕВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.10.2014 № 109

п. Большая Саровка

|  |
| --- |
| О предоставлении Китаевой Е.А. в собственность земельного участка, расположенного по адресу: Томская область, Колпашевский район, СТ «Мичуринец», ул. Ивовая, уч.30 |

Рассмотрев заявление Китаевой Е.А. проживающей по адресу: Томская область, г. Колпашево, ул. Подгорная, д.59, о предоставлении земельного участка в СТ «Мичуринец», руководствуясь статьёй 28 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить в собственность за плату Китаевой Елене Аркадьевне земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, из состава земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 70:08:0104001:133, расположенный по адресу: Томская область, Колпашевский район, СТ «Мичуринец», ул. Ивовая, уч.30, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, общей площадью 792 кв. м., для ведения садоводства. Расчет цены выкупа земельного участка прилагается.

2. Заключить с Китаевой Е.А. договор купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством.

3. Китаевой Е.А.:

3.1. обеспечить государственную регистрацию права собственности на земельный участок в соответствии с Федеральным законом от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;

3.2. поддерживать на земельном участке должный санитарный порядок и уровень благоустройства;

3.3 соблюдать при использовании земельного участка требования строительных, экологических, санитарно-гигиенических правил и норм, правил пожарной безопасности.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Саровского сельского поселения Н.В. Лутчикову.

Глава поселения В.Н. Викторов

Приложение к постановлению

администрации Саровского сельского

поселения от 01.10.2014 № 109

**РАСЧЁТ**

**цены выкупа земельного участка**

1. Кадастровый номер земельного участка: 70:08:0104001:133
2. Целевое назначение использования земельного участка: для садоводства.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Местоположение земельного участка | Площадь  участка  (кв. м) | Удельный показатель кадастровой стоимости  (руб./м2) | Кадастровая  стоимость  участка  (руб.) |
| Томская область, Колпашевский район, СТ «Мичуринец»,  ул. Ивовая, уч.30 | 792 | 1,93 | 1528,56 |

Цена выкупа земельного участка составляет: 1528 (одна тысяча пятьсот двадцать восемь) рублей 56 копеек.

Расчет составлен на основании кадастровой оценки земель садоводческих, огороднических и дачных объединений Томской области, утвержденной Постановлением Администрации Томской области от 24.12.2008 № 263а.